ПРОТОКОЛ № 1800
Заседания Правления Ассоциации строительных организаций
в области строительства и реконструкции
«Строительный Инженерно-Логистический Альянс»

г. Москва **«09» февраля 2026 г.**

Место проведения заседания: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 68/18, стр. 5, оф. 200

Время проведения заседания:
Начало заседания: 12 часов 00 минут
Окончание заседания: 13 часов 30 минут

Форма проведения: **совместное присутствие**
На заседании Правления присутствовали:

1. Баласанян Давид Ваграмович -Председатель Правления
2. Копытов Сергей Александрович –независимый член Правления
3. Абрамович Михаил Владимирович -член Правления

Председательствующий: Баласанян Д.В.
Секретарь: Абрамович М.В.

Кворум соблюден. Собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об осуществлении выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда.
2. О рассмотрении заявлений о внесении изменений в реестр Ассоциации «СИЛА» в связи с формированием фонда ОДО.
3. О рассмотрении заявлений о внесении изменений в реестр Ассоциации «СИЛА» в связи с изменением местонахождения.

По первому вопросу повестки дня:

Выступал Баласанян Д.В., который доложил, что в производстве Арбитражного суда г. Москвы рассматривалось дело № А40-239828/24-143-1813 по исковому заявлению Фонда Капитального Ремонта Многоквартирных Домов Города Москвы (ИНН 7701090559) к Обществу с ограниченной ответственностью «ТРИУМФ-СТРОЙ» (ОГРН 5177746181399), Ассоциации «СИЛА» (ИНН 9705010068) о взыскании 445 250,86 рублей.

Собственникам квартиры № 270, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Мусы Джалиля, д. 2. к.2. Корнеевой Р.В., Чаплыгиной Л.А. причинен вред в результате нарушения ООО «ТРИУМФ-СТРОЙ» положений ст. 35 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ)», согласно которому капитальный ремонт здания должен осуществляться таким образом, чтобы не возникала угроза для жизни и здоровья граждан., имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, жизни и здоровья животных и растений.

Факт причинения ущерба Корнеевой Р.В., Чаплыгиной Л.А. по вине ООО «ТРИУМФ-СТРОЙ», а также размер ущерба установлен вступившим в законную силу решением Мещанского районного суда города Москвы от 16.03.2023 по делу № 2-1726/2023.

Решением Мещанского районного суда города Москвы от 16.03.2023 по делу № 2-1726/2023 с ФКР Москвы взыскано в пользу Корнеевой Р.В., Чаплыгиной Л.А. 445 250,86 рублей.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 29.10.2025 по делу № А40-239828/24-143-1813 солидарно взыскано с ООО «ТРИУМФ-СТРОЙ» и Ассоциации «СИЛА» убытки в размере 445 250 (Четыреста сорок пять тысяч двести пятьдесят) рублей 86 копеек, расходы по уплате государственной пошлины в размере 27 263 (Двадцать семь тысяч двести шестьдесят три) рубля.

Баласаняном Д.В. предложено в целях приведения в исполнение вступившего в законную силу решения Арбитражного суда:

1. Произвести возмещение убытков в размере 445 250 (Четыреста сорок пять тысяч двести пятьдесят) рублей 86 копеек за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации с перечислением указанной суммы на счет взыскателя - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

2. Произвести выплату судебных расходов по уплате государственной пошлины в размере 27 263 (Двадцать семь тысяч двести шестьдесят три) рубля за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда.

3. Возложить персональную ответственность за исполнение настоящего решения на Главного бухгалтера Лобанову Е.Г., предоставив ей право совершения всех необходимых действий, связанных с перечислением указанных денежных средств.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Президента Ассоциации Ломтева Алексея Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решили:

1. Во исполнение решения арбитражного суда города г. Москвы от 29.10.2025 по делу № А40-239828/24-143-1813 по исковому заявлению Фонда Капитального Ремонта Многоквартирных Домов Города Москвы (ИНН 7701090559) к Обществу с ограниченной ответственностью «ТРИУМФ-СТРОЙ» (ОГРН 5177746181399), Ассоциации «СИЛА» (ИНН 9705010068) произвести выплаты:

- убытки в размере 445 250 (Четыреста сорок пять тысяч двести пятьдесят) рублей 86 копеек из средств компенсационного фонда возмещения вреда,

- расходы по уплате государственной пошлины в размере 27 263 (Двадцать семь тысяч двести шестьдесят три) рубля из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

2. Возложить персональную ответственность за исполнение настоящего решения на Главного бухгалтера Лобанову Е.Г., предоставив ей право совершения всех необходимых действий, связанных с перечислением указанных денежных средств.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Президента Ассоциации Ломтева Алексея Александровича.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель заседания Баласанян Д.В., который доложил членам Правления о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр в связи с формированием фонда ОДО от:

1. Общество с ограниченной ответственностью "УЮТ" ИНН 9723101952; ОГРН 1207700244553;

ГОЛОСОВАЛИ:

Внести изменения в реестр Ассоциации в соответствии с поданным заявлением:

1. Общество с ограниченной ответственностью "УЮТ" ИНН 9723101952; ОГРН 1207700244553;

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решили:

Внести изменения в реестр Ассоциации в соответствии с поданным заявлением:

1. Общество с ограниченной ответственностью "УЮТ" ИНН 9723101952; ОГРН 1207700244553;

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Председатель заседания Баласанян Д.В., который доложил членам Правления о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр в связи с изменением местонахождения от:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АйТиКом 24" ИНН 7701079636; ОГРН 1157746087608;

ГОЛОСОВАЛИ:

Внести изменения в реестр Ассоциации в соответствии с поданным заявлением:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АйТиКом 24" ИНН 7701079636; ОГРН 1157746087608;

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решили:

Внести изменения в реестр Ассоциации в соответствии с поданным заявлением:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АйТиКом 24" ИНН 7701079636; ОГРН 1157746087608;

Секретарь заседания Правления подвел итоги голосования

Председатель заседания **Баласанян Д.В.**

Секретарь заседания **Абрамович М.В.**